

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: РТ, г. Казань, ул. Карбышева, д. 50

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Просим Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Казань, ул. Карбышева, д. 50 (далее - МКД Карбышева 50) в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе собственника квартиры №137 – Низамова Марселя Раисовича.

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Начало: в 16:00, «02» февраля 2020 года;

Место проведения: г. Казань, ул. Карбышева, д. 50, подземная парковка -1 этаж.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: «02» февраля 2020 года;

Дата окончания приема решений собственников: **08:00 «15» марта 2020 года;**

Адрес передачи решений собственников помещений: г. Казань, ул. Карбышева, д. 50 ящик для сбора бюллетеней собрания собственников МКД **возле подъезда №3**. Инициатор собрания Низамов М.Р.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: 15:00, «15» марта 2020 года, г. Казань, ул. Карбышева, д. 50, кв. 137.

ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания;
2. Избрание председателя совета многоквартирного дома и членов совета многоквартирного дома;
3. Утверждение положения о совете многоквартирного дома;
4. Избрание членов счетной комиссии;
5. Принять решение о расторжении договора управления с управляющей организацией – ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ТАНДЕМ» (КАРБЫШЕВА 50) ИНН 1660303412 с 1 апреля 2020г.;
6. Выбор управляющей организации на управление многоквартирным домом;
7. Согласование условий договора управления многоквартирным домом;
8. Определить порядок уведомления собственников помещений, о проведении общих собраний собственников помещений, о решениях, принятых на проводимых общих собраниях;
9. Определение места и адреса хранения документов общих собраний собственников МКД (бланков для голосования, протоколов и других документов);
10. Решение вопроса по ограничению размещения автомобилей внутри двора многоквартирного дома (Двор без машин);
11. Вопрос об организации консьерж службы придомовой территории многоквартирного дома и утверждении тарифа;
12. Определение размера платы за содержание и ремонт помещений собственников многоквартирного дома;
13. Определение тарифа по обслуживанию общедомовой системы контроля управления доступа (СКУД+Шлагбаум);
14. **Проведение комплексной независимой строительной экспертизы МКД Карбышева 50;**

*Ознакомиться с формой и условиями Договора управления МКД ул. Карбышева, д.50 между собственниками помещений и управляющей компанией в предлагаемой редакции, а также с иными материалами и (или) информацией, которые будут представлены на данном собрании Вы можете у инициатора собрания – Низамова Марселя Раисовича, кв. №137 (тел. +7-917-23-23-812), а также по интернет-ссылке <https://levelupuk.ru/buildings/docs/341/>.

*Забрать Бюллетень для голосования «Решение собственника на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

РТ, г. Казань, ул. Карбышева, д.50,

в форме очного/заочного голосования» Вы можете в Вашем почтовом ящике или у инициатора собрания – Низамова Марселя Раисовича (тел. +7-917-23-23-812), в кв.№137, а также по интернет-ссылке <https://levelupuk.ru/buildings/docs/341/>.